

Akce : **STAVEBNÍ ÚPRAVY WC V KULTURNÍM DOMĚ**

Místo stavby : Libice nad Cidlinou čp.35, poz.18/1

Investor : Obec Libice nad Cidlinou, Husova 4,  
289 07 Libice nad Cidlinou

Stupeň : Projektová dokumentace

Z.č. : 08 - 13

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

Název stavby : STAVEBNÍ ÚPRAVY WC V KULTURNÍM DOMĚ  
Místo stavby : Libice nad Cidlinou čp.35, poz.18/1  
Kat. území : Libice nad Cidlinou  
Investor : Obec Libice nad Cidlinou, Husova 4,  
289 07 Libice nad Cidlinou  
Vlastník : Obec Libice nad Cidlinou, Husova 4,  
289 07 Libice nad Cidlinou  
Projektant : Oldřich Volejník - STAVEBNÍ PROJEKCE  
Hellichova 362/II, 290 01 Poděbrady  
IČO: 41484371, tel.: 325 614 442  
ČKAIT 2857  
Stupeň : Dokumentace k ohlášení stavby  
Charakter : Stavební úpravy  
Dodavatel : Bude upřesněn výběrovým řízením

### **b) ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI POZEMKU**

Předmětný objekt se nachází v centru obce Libice nad Cidlinou v ulici Husova, č.p. 35. Jedná se o stavební úpravy stávajících veřejných WC v kulturním domě. Stávající stav nevyhovuje potřebám a hygienickým předpisům na provoz kulturního domu při pořádání společenských akcí. Stávající stav je 2 WC pro ženy a 2WC pro muže. Ve stávajícím prostoru soc.zařízení je navrženo vybudování 5WC pro ženy, 3 WC pro muže a WC pro imobilní osoby

Bylo provedeno optické posouzení stavu všech konstrukcí. Úpravy budou provedeny v přízemí objektu a nebudou zasahovat do stávajícího vzhledu budovy.

Veškeré vstupy do objektu jsou stávající. Přístup pro občany je ze stávající chodby.

**c) ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTRU**

Bylo provedeno dodatečné zaměření stávajícího stavu části objektu a posouzeny stávající nosné konstrukce které nebudou provedenou úpravou dotčeny.

Objekt je napojen na obecní splaškovou kanalizaci, zásobování vodou je z vlastního zdroje a to kopané studny distribuční síť ČEZ. Veškeré přípojky jsou stávající.

Napojení na místní komunikaci je stávající z místní komunikace.

**d) POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

Projektová dokumentace byla v rozpracovanosti konzultována s investorem a uživatelem. Všechny jejich požadavky byly zpracovány do této projektové dokumentace.

**e) OBECNÉ POŽADAVKY NA VÝSTAVBU**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., ze dne 14. března 2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcími předpisy.

Při zpracovávání projektu byla dodržena ustanovení Vyhlášky č. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu. V projektu jsou navrženy výrobky, konstrukce a materiály s ověřenými vlastnostmi

**f) ÚDAJE O SPLNĚNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU**

Podmínky regulačního plánu nebyly vznešeny.

**g) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY**

Fáze výstavby:

1. Bourací práce
2. Provedení nových příček
3. Úpravy vnitřních instalací
4. Provedení prací PSV

**h) PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY**

Zahájení stavby	06/2013
Dokončení stavby	07/2013
Doba výstavby	2 měsíce

**i) ORIENTAČNÍ HODNOTA STAVBY**

Celkové náklady na stavební úpravy viz samostatná část rozpočet stavby

