

Obec Libice nad Cidlinou

Husova 4, 289 07 Libice nad Cidlinou, tel.č. 325 637 141(254)

E-mail: podatelna@libicenadcidlinou.cz

ČS Poděbrady a.s. 0504253319/0800, IČO - 239 381

Zápis č. 5/2017 ze zasedání Zastupitelstva obce Libice nad Cidlinou konaného dne 2. 11. 2017 od 19.00 hod ve vinárně KD

Starostka zahájila zasedání ZO. Konstatovala, že bylo řádně svoláno dle jednacího řádu, program byl rozeslán spolu s pozvánkou všem zastupitelům a dále byl zveřejněn na úřední desce a způsobem v místě obvyklým.

Přítomno: 12 zastupitelů dle prezenční listiny

Nepřítomni: Ing. Žižka, MUDr. Luxemburk, M. Plaček, Ing. Vondráček

Zasedání ZO Libice nad Cidlinou je usnášení schopné.

Hlasování bude probíhat veřejně- zdvižením ruky.

Hlasování přítomno: 11 pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Zapisovatelkou starostka určila paní Kamilu Růžičkovou.

Navržení ověřovatelé zápisu: Bc. M. Král, M. Kožíšek

Hlasování přítomno: 11 pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Program na pozvánce:

1. Zahájení
2. Usnesení rady
3. Návrh RO. č. 4/2017
4. Prodej pozemku par. číslo 483/66
5. Prodej pozemku par. číslo 483/85
6. Územní plán obce- schválení zhotovení ÚPO a VŘ na zhotovitele
7. Schválení právní kanceláře k zastupování Obce Libice nad Cidlinou
8. Diskuse

Na zasedání ZO se v 19.03 hod dostavil MUDr. Luxemburk, počet zastupitelů - 12.

Nikdo ze zastupitelů neměl k programu připomínky, starostka dala hlasovat.

Návrh usnesení č. 34/5/17: ZO Libice nad Cidlinou schvaluje následující program:

1. Zahájení
2. Usnesení rady
3. Návrh RO. č. 4/2017
4. Prodej pozemku par. číslo 483/66
5. Prodej pozemku par. číslo 483/85
6. Územní plán obce - schválení zhotovení ÚPO a VŘ na zhotovitele
7. Schválení právní kanceláře k zastupování Obce Libice nad Cidlinou
8. Diskuse a závěr

Hlasování přítomno: 12 pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 34/5/17 bylo přijato

Ad. 2. Usnesení rady

S usneseními Rady obce Libice n. C. seznámil přítomné Ing. Růžička.

MUDr. Luxemburk se dotázal, kolik bude stát nůžkový stan. Bc. Král odpověděl, že stan bude zakoupen na návrh kulturní komise pro potřeby obce a předpokládaná cena je 15.000,-Kč - 20.000,- Kč.

Ad. 3. Návrh RO č. 4/1017

Položky vysvětlil ing. Růžička

Ing. Hamrník se dotázal, zda Libické listy stojí 10.000,- Kč. Ing. Růžička řekl, že v RO jde o navýšení o 10.000,- Kč. Starostka dodala, že letos vyšly 2 vydání a že 500 ks stojí 12.000,- Kč. MUDr. Luxemburk k tomu uvedl, že černobílý tisk by byl levnější než v barvě a že 12.000,- Kč za vydání je hodně.

Návrh usnesení č. 35/5/17: ZO Libice nad Cidlinou schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017, tak jak bylo předloženo ZO.

Hlasování přítomno: 12 pro: 9 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení č. 35/5/17 bylo přijato

Na zasedání ZO se v 19.10 hod dostavil Ing. Vondráček, počet zastupitelů - 13.

Ad. 4. Prodej pozemku par. číslo 483/66

Starostka upřesnila, že jde o pozemek u domu č. p. 353 v ulici Na Sídlišti, Libice nad Cidlinou o výměře 447 m² do SJM [redacted] za cenu 100,- Kč/ m². Záměr zveřejněn 6. 9. – 22. 9. 2017

Návrh usnesení č. 36/5/17: ZO Libice nad Cidlinou schvaluje v souladu s § 85, písm. a) zákon č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodej pozemku u domu č. p. 353, ul. Na Sídlišti Libice nad Cidlinou, par. číslo 483/66 o výměře 447 m², který je zapsán na LV 10001, v katastrálním území Libice nad Cidlinou, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk za pevně stanovenou cenu 100,- Kč/ m². Celková cena **44.700,- Kč**. Žadatelé kupují pozemek do SJM - [redacted]

Hlasování přítomno: 13 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 36/5/17 bylo přijato

Ad.5. Prodej pozemku par. číslo 483/85

Pozemek je u domu č. p. 344 v ulici Na Sídlišti, Libice nad Cidlinou o výměře 219 m² [redacted]
[redacted] za cenu 100,- Kč/m². Záměr byl zveřejněn 6. 9. – 22. 9. 2017.

Návrh usnesení č. 37/5/17: ZO Libice nad Cidlinou schvaluje v souladu s § 85, písm. a) zákon č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodej pozemku u domu č. p. 344, ul. Na Sídlišti Libice nad Cidlinou, par. číslo 483/85 o výměře 219 m², který je zapsán na LV 10001, v katastrálním území Libice nad Cidlinou, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk za pevně stanovenou cenu 100,- Kč/ m². Celková cena **21.900,- Kč.** Žadatelka [redacted]
[redacted]

Hlasování přítomno: 13 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 37/5/17 bylo přijato

Ad. 6. Územní plán obce

Starostka informovala, že obce do roku 2022 musí mít zhotoveny územní plány.

Návrh usnesení č. 38/5/17: ZO Libice nad Cidlinou schvaluje:

- a) pořízení nového územního plánu Obce Libice nad Cidlinou.
- b) pořizovatelem nového územního plánu Obce Libice nad Cidlinou bude MěÚ Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování
- c) určeným zastupitelem pro komunikaci ve věci Územního plánu obce Libice nad Cidlinou s pořizovatelem bude Jaroslava Vojtíšková, starostka obce.
- d) zahájení výběrového řízení na zpracovatele Územního plánu Obce Libice nad Cidlinou

Hlasování přítomno: 13 pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 38/5/17 bylo přijato

Ad. 7. Schválení právní kanceláře k zastupování Obce Libice nad Cidlinou

Starostka uvedla, že se jedná o zastupování Advokátní kanceláří JUDr. Sobotka a JUDr. Fiedler Nymburk při vymáhání neuhrazených poplatků za domovní odpad.

MUDr. Luxemburk se dotázal na celkovou výši dluhu a do jaké míry jsou poplatky vymožitelné. K. Růžičková odpověděla, že od r. 2011 do r. 2016 se jedná o částku 311.000,- Kč s tím, že za r. 2011 – 2013 se poplatky za nezaplacený odpad navyšovaly dvojnásobně i trojnásobně (tím se dlužná částka hodně navýšila). Z osob trvale hlášených na Ohlašovně jsou dluhy těžko vymožitelné, protože většinou se jedná o osoby, které jsou neznámého pobytu. Bc. Král uvedl, že obec má povinnost nedoplatky vymáhat. Ing. Hamrník se dotázal, co by obec za tyto služby platila, zda by se advokátní kanceláři za vymáhání nedoplatků hradil měsíční paušál. Starostka odpověděla, že do příštího zasedání ZO toto zjistí a tento bod přesouvá na další zasedání.

Ad. 8. Diskuse, závěr

MUDr. Luxemburk řekl, zda by obec neměla napsat dopis ohledně hlukové bariery kolem dálnice. Okolní obce (např. Dobšice a Sány) tyto bariery mají a pomáhá to. Dále se dotázal

starostky, zda bude Na Zámostí umístěn stojan na pitnou vodu, jak již navrhoval v minulosti. Starostka odpověděla, že ho chtějí instalovat na jaře.

MUDr. Luxemburk se dotázal, kolik bude stát rekonstrukce základní školy. Starostka odpověděla, že kotelna stála 6,000.000,- Kč, ostatní práce (zateplení, okna) vyjdou na 23,000.000,- Kč. MUDr. Luxemburk uvedl, že izolace se při návratnosti 0,5 mil. Kč ročně nevyplatí. Ing. Vondruška doplnil, že se nejedná pouze o zateplení, ale o celkovou rekonstrukci, např. okna nebo střecha jsou v havarijním stavu.

Ing. Hamrník se dotázal, jak to vypadá s výsadbou stromků, kterou měli udělat myslivci. Ing. Růžička odpověděl, že mezi Obcí Libice n. C. a Obcí Opolany došlo ke schůzce, kde se dohodlo, že stromky se vysadí na jaře. Ing. Hamrník se dále dotázal, proč k výsadbě nedošlo. Ing. Růžička odpověděl, že z důvodu výpovědi nájemní smlouvy z pozemku ČRS Libice n.C. a Ing. Hamrník řekl, že by myslivci měli vrátit 15.000,- Kč. Ing. Růžička odpověděl, že sazenice jsou již zakoupeny a zazimovány a částka nebyla pouze na stromky. Bc. Král doplnil, že společný projekt výsadby schválila rada a myslivci se zavázali výsadbu provést.

B. Jiránek se dotázal, zda obec poslala žádost SŽDC ohledně závory, jak požadoval na minulém zasedání ZO. Starostka odpověděla, že se na to dotazovala, ale byla upozorněna, že spolu se závorou bude po celou dobu uzavření přejezdu v činnosti signalizace houkačkou a ne jen po nezbytnou dobu výstrahy před uzavřením závorami. Dalším řešením by mohla být instalace zvukového zařízení pro neslyšící, podobné je instalováno na silničních přechodech.

B. Jiránek se dále dotázal, proč už od května je v restauraci KD zavřeno. Nikde nebyl zveřejněn inzerát o pronájmu. Starostka odpověděla, že je tam potřeba rekonstrukce, je tam havarijní stav elektřiny, osvětlení, vody, dlažby. B. Jiránek na to reagoval, proč se tyto práce nedělaly v létě. Starostka dále řekla, že bude muset proběhnout výběrové řízení na výměnu oken. Ing. Hamrník poznamenal, že když fungují taneční, tak to nebude tak havarijní stav a pokud ano, tak kdo bude zodpovědný za to, když se tam někomu něco stane. Bc. Král řekl, že „havarijní“ je přehnané slovo, ale v tom stavu, v jakém je to teď, to nikdo k pronájmu chtít nebude. Je to nevyhovující stav. M. Kožíšek dodal, že elektřina revizi má. B. Jiránek dále řekl, že kdyby neskončil v KD nájem, fungovalo by to dál a dále se dotázal, jak je to s tím, že k 31. 10. 2017 dostal p. Vejborný výpověď z nájmu kuchyně. Ing. Hamrník se zeptal, z jakého důvodu výpověď dostal a zda ji podal sám nebo ji dostal od obce. Starostka odpověděla, že to bylo po dohodě s dvouměsíční výpovědní smlouvou, výpověď dala obec. Bc. Král řekl, že to bylo z důvodu, že p. Vejborný neplnil podmínky smlouvy, nevařil pro veřejné stravování. B. Jiránek uvedl, že to nechápe, když z nájmu byly pro obec peníze.

B. Jiránek upozornil na to, že již v r. 2015 žádal o nalajnování ulice Husova, aby bylo jasné, kde je možné parkovat. Stále zde parkuje mnoho aut, je to komplikovaná ulice a teď se to ukázalo při objíždě, kdy je v obci zvýšený provoz. To samé je Na Růžku, kde je nově bílá čára a za ni pokračuje nebezpečný přechod. Starostka odpověděla, že jsou vypracovány 4 studie řešení této křižovatky s tím, že financování zajistí silnice.

Dále p. Jiránek připomněl, že před 1,5 rokem požadoval, aby byla v ul. Dr. Karbusického instalována lampa. Starostka odpověděla, že žádost psala a že to zaurguje.

Ing. Hamrník řekl, že obec je oproti okolním obcím v hrozném stavu, všude je nepořádek, neudržované chodníky, po komunikaci mezi čističkou a železničním mostem se nedá chodit, po sloupcích jsou nezadělané díry. M. Hamrníková dodala, zda by nešel opravit chodník od Svobodů ke kostelu. Starostka odpověděla, že dříve si lidé to před svými domy udržovali. Paní Hamrníková reagovala, že Na Valech si to lidé před domy snaží udržovat, opravují díry v silnici. Pan Jiránek ještě dodal, že pracovníci obce vytrhali dlaždice chodníku proti výkupu, ale terén už nesrovnali a teď to zarůstá plevelem a nepůjde to pořádně sekat.

V. Šafránek se dotázal, kdy se bude projednávat jeho žádost o opakovaný odkup pozemku. Starostka odpověděla, že si musí nechat udělat geometrický plán. Pro schválení prodeje je třeba vědět přesnou výměru pozemku. B. Jiránek řekl, by rada měla dohledat, kdy byl první prodej.

V. Šafránek se dále dotázal, kdy se budou dělat sloupky na komunikaci podél řeky. Starostka odpověděla, že se budou muset objednat patky.

Ing. Hamrník se dotázal, jak dlouho bude u řeky hlína. Starostka vysvětlila, že až odeče voda, udělají se rozbory vzorků a pak se bude hlína odvážet. Ing. Hamrník konstatoval, že je na silnici hrozně bahna a že obec mohla nabídnout pro složení hlíny jiný pozemek.

Pan Šika se dotázal, jestli se bude dělat Na Zámostí chodník, na který bylo v r. 2014 vydáno stavební povolení. Uvedl, že auta přijíždějící od Oseka vjíždí do obce velkou rychlostí a že by mohla být řešením varianta umístit k přechodu semafor. Starostka odpověděla, že stavební povolení na chodník propadlo. Bc. Král doplnil, že semafor, které jsou v obcích umísťovány, nejsou řešením, neřídí provoz a nemusí se respektovat.

Zasedání ZO ukončeno v 20.08 hod.

Zapisovatelka: K. Růžičková

Ověřovatelé: Bc. Martin Král

Milan Kožíšek

.....
Jaroslava Vojtíšková, starostka obce

