



Obec Libice nad Cidlinou

Husova 4* 289 07 Libice nad Cidlinou* IČ 239 381;

Tel. 325637141; 325637254; fax : 325637201

Číslo účtu : 0504253319/0800

E-mail: podatelna@libicenadcidlinou.cz

Zápis č. 8 / 2012 ze zasedání zastupitelstva obce Libice nad Cidlinou, které se uskutečnilo dne 10.12. 2012 od 19.00 hod. ve vinárně kulturního domu.

Paní starostka obce zahájila zasedání ZO, které bylo řádně svoláno dle jednacího řádu. Program byl rozeslán spolu s pozvánkou všem členům ZO a dále byl zveřejněn na úřední desce a způsobem v místě obvyklým.

Konstatovala, že je přítomno 12 zastupitelů dle presenční listiny.

Omluveni jsou: I.Myšková, J.Outlý

Neomluveni: Ing.Vondráček

Zasedání je usnášení schopné.

Zapisovatelem zápisu byl určen : K.Růžičková

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Vyhláška č. 5/2012
3. Vyhláška č. 6/2012
4. Rozpočet na rok 2013
5. Pořadí studií na rok 2013 – 1014.
6. Rozpočtový výhled 2014 - 2018
7. Rozpočtové opatření k 31.12.2012
8. Dodatek smlouvy s firmou Nykos a.s.
9. Veřejnoprávní smlouva mezi obcí Libice nad Cidlinou a obcí Velký Osek o činnosti obecní policie
10. Odprodej obecních parcel
11. Nové podmínky prodeje obecních parcel
12. Pozastavení usnesení rady o pronájmu obecního bytu č. 1 , Husova ul.,čp. 169
13. Diskuse
14. Závěr

Schválení programu ZO:

Přítomno: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh ověřovatelů zápisu: M.Plaček, Ing.M.Růžička

Přítomno: 12 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 2

Ad. 1. Kontrola usnesení

Ad. 2. Vyhláška o poplatku TDO č. 5/2012. Byla již projednána na minulém zasedání, nedošlo ke schválení z důvodů nejednotných názorů na osvobození obyvatel trvale hlášených na ohlašovně. Rada obce doporučuje schválit vyhlášku bez tohoto osvobození. Tento článek není s ohledem na význam vyhlášky tak důležitý.

Návrh usnesení č. 61/8: ZO dle par. 84/2/h) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění vydává OZ vyhlášku o poplatku za TKO č. 5/2012.

Hlasování přítomno:12 ; pro 12 ; proti:0; zdržel se. 0
Usnesení č. 61/8 bylo přijato

Ad. 3. Vyhláška č. 6/2012 mění ustanovení vyhlášky č. 1/2007 o umístění kontejnerů na objemný odpad a stavební suť trvale na dvůr č.p. 6.

Návrh usnesení č. 62/8: ZO dle par. 84/2/h) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje OZ vyhlášku č. 6/2012 mění ustanovení vyhlášky č. 1/2007 o umístění kontejnerů na objemný odpad a stavební suť trvale na dvůr č.p. 6.

Hlasování přítomno:12 ; pro 12. ; proti:0; zdržel se. 0
Usnesení č. 62/8 bylo přijato

Ad. 4. Rozpočet na rok 2013 je přiložen k pozvánce.

Příjmy předpokládáme ve výši - 29 580 135,- Kč .

Sestávají z pravidelných příjmů na školství, nového rozpočtového určení daní, pronájmů a prodeje obecních nemovitostí, 11 stavebních parcel.

Počítáme s příjmem z prodeje stavebních parcel, které se doufáme podaří v příštím roce připravit k realizaci. Cena je předběžná a bude upravena dle skutečných nákladů vynaložených na inženýrské sítě.

Výdaje v předpokládané výši 27 788 942,- Kč. Financování 1 641 312,-Kč – splátka kanalizace

Rozpočet je přebytkový s rezervou 149 881,- Kč. Vše záleží na vývoji daňových příjmů během roku.

Ve výdajích kromě pravidelných provozních nákladů obce počítáme s opravou obecních nemovitostí:

Přístavba mateřské školy.

Výměna oken v ZŠ. Podáme žádost o dotaci z fondu Středočeského kraje(+ - 3.000.000,-Kč)

Oprava fasády na západní straně a zděného oplocení č.p. 183.

Inženýrské sítě k novým parcelám Hellichova ulice přepouštěcí šachty kanalizace.

Oprava evangelického hřbitova – márnice - oprava, popř. demolice

Pokud bude schválena smlouva o obecní policii, musíme připočítat i navrhovanou částku 300.000,-Kč na tuto činnost.

Bc.M.Král – vznesl dotazy ohledně zkratk a některých položek příjmů a výdajů rozpočtu

F.Kubíček – podal vysvětlení k dotazům . Položka pohřebnictví (200.000 + 50.000,-) – jde o chybu, kterou opravím (250.000,-).

Návrh usnesení č. 63/8: ZO dle par. 84/2/ b) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje rozpočet obce Libice nad Cidlinou na rok 2013 dle přílohy. Pověřuje radu obce prováděním rozpočtových opatření v rámci jednotlivých položek v rámci paragrafů. Rozpočet je přebytkový s rezervou 149.881,-,- Kč.

Hlasování přítomno: 12 ; pro 12. ; proti:0; zdržel se. 0
Usnesení č. 63/8 bylo přijato.

Ad. 5. Pořadí studií na rok 2013 – 2014. Rada doporučuje toto pořadí studií a investic:
1. Chodníky a veřejné osvětlení rekonstrukce dle studie - průjezdní komunikace Husova, Zámostí a Ke Hradišti.
2. WC KD a radiátory,
3. Skladový prostor u KD pro židle stoly,
4. č.p. 6 rekonstrukce dle studie
5. Márnice ev. hřbitov demolice nebo rekonstrukce dle studie.

Bc.M.Král – dávám návrh změnit pořadí. Bod 2 – WC a radiátory v KD dát jako bod č.1 a bod č. 1 chodníky a VO dát jako bod č. 2. Oprava WC v kulturním domě je nutná.

Ing.Vondruška – WC je kapacitou nedostačující. Byla by možnost spolu s přístavbou skladovacích prostor přistavět i další WC. Dále navrhuji zrušit pokladnu a tím i zvětšit kapacitu WC

M.Plaček – navrhuji projekt rekonstrukce chodníků rozdělit a řešit postupně. Budou to velké finanční náklady.

Návrh usnesení č. 64/8: ZO dle par. 84/2/a) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje pořadí studií na rok 2013 – 2014 :

1. WC a radiátory v KD – rekonstrukce stávajících + likvidace pokladny
2. Chodníky a veřejné osvětlení - rekonstrukce dle studie (rozdělit na etapy) - průjezdní komunikace Husova, Zámostí a Ke Hradišti.
3. Skladový prostor u KD pro židle stoly,
4. č.p. 6 rekonstrukce dle studie
5. Márnice ev. hřbitov demolice nebo rekonstrukce dle studie.

Hlasování přítomno: 12 ; pro 12. ; proti:0; zdržel se. 0
Usnesení č. 64/8 bylo přijato

Ad. 6. Rozpočtový výhled 2014 – 2018 je rovněž v příloze.

Návrh usnesení č. 65/8: ZO dle par. 84/2/b) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje rozpočtový výhled 2014 – 2018 v příloze.

Hlasování přítomno: 12 ; pro 12. ; proti:0; zdržel se. 0
Usnesení č. 65/8 bylo přijato

Ad. 7. Rozpočtové opatření k 31.12.2012. Rada obce navrhuje pověřit účetní paní E. Hotovcovou provedením rozpočtového opatření k 31.12.2012. Toto rozpočtové opatření by bylo předloženo zastupitelstvu obce k projednání na 1. zasedání v roce 2013.

Návrh usnesení č. 66/8: ZO dle par. 84/2/b) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění pověřuje pověřit účetní paní E. Hotovcovou provedením rozpočtového opatření k 31.12.2012. Toto rozpočtové opatření by bylo předloženo zastupitelstvu obce k projednání na 1. zasedání v roce 2013.

Hlasování přítomno: 12 ; pro 12. ; proti 0; zdržel se. 0
Usnesení č. 66/8 bylo přijato

Ad. 8. Dodatek smlouvy s firmou Nykos a.s. v příloze. Týká se doplnění aktuálního počtu obyvatel, počtu nádob na TKO, separaci a aktuálních cen dle jednotlivých komodit.

Návrh usnesení č. 67/8: ZO dle par. 84/2/e) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje dodatek č. 1/2013 smlouvy s firmou Nykos a.s. v příloze.

Hlasování přítomno: 12 ; pro 12. ; proti: 0; zdržel se. 0

Usnesení č. 67/8 bylo přijato

Ad. 9. Veřejnoprávní smlouva mezi obcí Libice nad Cidlinou a obcí Velký Osek o činnosti obecní policie je přiložena. Rada doporučuje zřídit touto formou spolupráce obecní policii.

Bc.M.Král – s obecní policií mám negativní zkušenosti. Je to velká částka, kterou bychom Obci Velký Osek za tuto službu zaplatili. Pokud vím, v současné době opakované narušování veřejného pořádku nemáme.

M.Plaček – Policii ČR vídám v poslední době v obci častěji, zřejmě zde mají zvýšený dohled.

B.Jiránek – souhlasím s p.Králem. A kdo bude kontrolovat, kolik hodin tu obecní policie skutečně bude?

Návrh usnesení č. 68/8: ZO dle par. 84/2/p) zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Libice nad Cidlinou a obcí Velký Osek o činnosti obecní policie, která je přiložena.

Hlasování přítomno: 12 ; pro 3. ; proti: 6; zdržel se. 3

Usnesení č. 68/8 nebylo přijato.

Ad. 10. Prodej obecních parcel

Nikdo z žadatelů se k prodeji obálkovou metodou nedostavil, a to ani po inzertním zveřejnění nabídky prodeje parcel.

Starostka – navrhuji zrušení usnesení č. 56/7 o stanovení podmínek prodeje stavebních parcel.

Návrh usnesení č. 69/8: ZO dle par. 85/a) zák.č. 128/2000 Sb. v platném znění ruší usnesení ZO č. 56/7 ze dne 5.11.2012 o podmínkách prodeje obecních parcel

Hlasování přítomno: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 69/8 bylo přijato

Ad. 11 Nové podmínky prodeje obecních parcel.

Vzhledem k tomu, že dle podmínek prodeje obecních parcel schválených usnesením č. 56/7 ze dne 5.11.2012 Obec Libice neprodala žádnou stavební parcelu, navrhuje

- a) Nabídnout stavební parcely k volnému prodeji bez složení kauce za cenu 1.200,- Kč/m² zájemcům, kteří podají písemnou žádost
- b) Nabídnout stavební parcely některé realitní kanceláři za cenu 1.200,-Kč/m²

F.Kubíček – dávám návrh prodeje stavebních parcel dle bodu a)

Návrh usnesení č.70/8: ZO dle par. 85/a) zák.č. 128/2000 Sb. v platném znění schvaluje volný prodej stavebních parcel zájemcům na základě písemné žádosti v ceně 1.200,-Kč/m² bez složení kauce. K uzavření kupní smlouvy pověřuje starostku obce.

Přítomno: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 70/8 bylo přijato.

Ad 12. Pozastavení výkonu usnesení rady č. 230/24 z 3.12.2012 o pronájmu obecního bytu č. 1, Husova čp. 169

Starostka obce: navrhuji pozastavení výkonu usnesení rady č. 230/24 ze dne 3.12.2012 o pronájmu obecního bytu č.1 v Husova ul. čp.169. Rada obce vybírala ze 3 nabídek. Jedna z nabídek byla vysoká, ale žadatelé o pronájem, kteří tuto nabídku podali, se mi nezdají adekvátní a mám pochyby, aby takto vysoký nájem byli schopni platit..

Bc.M.Král – rozhodnutí o pronájmu obecního bytu je v pravomoci rady. Výběr byl obálkovou metodou a v podmínkách nebylo, že vyhrává nejvyšší nabídka. Apeluji na to, aby rada dobře uvážila, komu nájem obecního bytu schválí.

F.Kubíček – navrhuji, aby byt byl pronajat pouze žadateli, který má trvalý pobyt v naší obci.

Návrh usnesení č. 71/8: ZO dle par. 85/a) zák.č. 128/2000 Sb. v platném znění souhlasí s tím, aby rada obce vybrala z nabídek žadatelů o pronájem obecního bytu č. 1 v Husově ul. čp. 169 a byt byl pronajat pouze žadateli, který má v obci Libice n.C. trvalý pobyt.

Přítomno: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 71/8 bylo přijato

Ad. 13. Diskuse

a) Prodloužení chodníků Na Záměstí od přechodu k posledním vchodům do nemovitostí podél silnice na V.Osek.

b) Příprava vkladu majetku do VaK nebo jiné provozování kanalizace oprávněné společnosti Do a.s. Vak Nymburk apod. bychom mohli vložit majetkový podíl na 1. etapě kanalizace za aktuální cenu dle znaleckého posudku. Tato cena se v souladu s podílem na investicích rozpočítá na jednotlivé obce a vloží tímto podílem za akcie pro jednotlivé obce. VaK Nymburk projedná navýšení základního kapitálu o tuto hodnotu.

Vše podléhá schválení valnou hromadou svazku, zastupitelstev podílejících se obcí a valnou hromadou VaK Nymburk a.s. Příprava v předstihu, abychom mohli vše důkladně promyslet a čtyřstranně schválit.

B.Jiránek – v současné době není osvětlen železniční přejezd. Je potřeba, aby obec vstoupila v jednání ohledně osvětlení

Starostka – již jsem ohledně osvětlení jednala. Znovu to zaurguji.

Ad 14. Závěr
Zasedání ZO bylo ukončeno v 20.10 hod.

Zapsala: K.Růžičková

.....

Ověřovatelé: Ing. M.Růžička

.....

Milan Plaček

.....

.....
Ing. Vladimíra Habásková
Starostka obce

Vyvěšeno:

Sejmuto: